



# Città di Randazzo

Città Metropolitana di Catania

**ORIGINALE**

## DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

### CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 82 DEL 17.10.2024

Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per i Lavori di ristrutturazione con ampliamento per la rifunzionalizzazione del fabbricato di proprietà comunale sito in viale dei caduti, da adibire ad asilo nido, dell'importo di euro 720.000,00 finanziato con fondi PNRR M4C1I1.1.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 17 del mese di ottobre alle ore 15:20, la Commissione Straordinaria del Comune di Randazzo, nominata con D.P.R. del 26 gennaio 2024, ai sensi dell'art.143 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267, in conseguenza dello scioglimento degli organi elettivi del Comune di Randazzo.

Sono rispettivamente presenti ed assenti:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
Caliò Alfonsa	Componente	<u>Da remoto</u> X	
Gambadauro Cosimo	Componente	<u>Da remoto</u>	
Giusto Isabella	Componente	X	

È presente il Segretario Generale Avv. Chiara Morelli

### LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione inerente l'oggetto;

Visti gli allegati pareri;

### DELIBERA

di approvare la allegata proposta e, con separata votazione unanime, dà all'atto immediata eseguibilità stante l'urgenza del provvedere



# Città di Randazzo

Città Metropolitana di Catania

## PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO DELIBERATIVO DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 88 DEL 17/10/2024

**OGGETTO:** Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per i Lavori di ristrutturazione con ampliamento per la rifunzionalizzazione del fabbricato di proprietà comunale sito in viale dei caduti, da adibire ad asilo nido, cod. CUP G28H24000710006, dell'importo di euro 720.000,00 finanziato con fondi PNRR M4C1I1.1

### Il Proponente

**geom. Gaetano Mavica – Capo V AREA**

*che attesta di non versare in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse*

*in relazione al presente atto*

### Premesso:

che il Ministero dell'Istruzione e del Merito (MIM), in attuazione del decreto MIM 30/04/2024, n. 79 ha pubblicato l'avviso pubblico del 15/05/2024 relativo al Nuovo Piano Asili Nido per consentire la costruzione di nuovi asili nido ovvero la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido;

che il Comune di Randazzo è inserito nell'allegato 4 posizionato al di sotto della linea rossa con posizione in graduatoria n. 673;

che il Comune di Randazzo, ha partecipato al predetto avviso pubblico con adesione del 15/05/2024, prot. n. 68047 in forma singola, Missione 4 Componente 1 – Investimenti 1.1 (art. 3 comma 2,3 e 4 dell'avviso pubblico);

che con Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n.° 23 del 13.06.2024 è approvato l'elenco, in ordine alfabetico per regione, degli enti locali e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'articolo 3, commi 2, 3 e 4 (adesione in forma singola), e ai sensi dell'articolo 3, commi 5 e 6 (adesione in forma aggregata), dell'Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 68047, di cui all'allegato 1 che forma parte integrale e sostanziale del presente decreto;

che il Comune di Randazzo risulta inserito nel predetto allegato 1 per il progetto presentato cod. CUP G28H24000710006 che prevede la Riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido per la creazione di n.° 36 posti e per un importo del finanziamento di euro 720.000,00

**Considerato** che l'attuazione del PNRR prevede, per la Missione 4 Componente 1 – Investimenti 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e/o costruzione di asili nido, l'individuazione delle Amministrazioni centrali in qualità di titolari di



Intervento, con Decreto del direttore generale dell'Unità di Missione n. 23 del 13/06/2024 e successive modifiche ed integrazioni, l'Ente Comune di Randazzo è stato individuato quale soggetto attuatore dell'Investimento 1.1;

**Vista** la Convenzione stipulata tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito e il Comune di Randazzo quale Ente Attuatore, la quale disciplina i rapporti tra le Parti per la realizzazione del progetto "Lavori di realizzazione di un asilo nido in un immobile di proprietà comunale" nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 - Componente 1 – Investimento 1.1 finanziato dall'Unione Europea;

**Visto** il Documento Unico di Programmazione approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.° 15 del 09.08.2024 con acclusa la sezione dedicata alla programmazione delle Opere Pubbliche per il triennio 2024-2026;

**Evidenziato** il fatto che l'articolo 6-bis del Dl 152/2021 permette agli enti di affidare la progettazione, richiesta per la partecipazione agli avvisi e ai bandi per il Pnrr, senza dover inserire la relativa opera nei documenti di programmazione di cui all'articolo 37 del codice dei contratti pubblici disciplinante il programma delle opere pubbliche;

**Considerato** che sulla base delle specifiche competenze e dei relativi carichi di lavoro è stato incaricato il dipendente l'ing. Giuseppe Parrinello, progettista del PFTE, e che il ruolo di RUP è ricoperto dal Geom. Gaetano Mavica ai sensi dell'art. 15 c. 2 ultimo periodo del D. Lgs. 36/2023;

**Rilevato che** il progetto di che trattasi è corredato degli elaborati previsti dalla Sezione II dell'Allegato I.7 D. Lgs. 36/2023, in relazione alla tipologia, all'entità dell'opera e al livello di progettazione e si compone dei seguenti documenti ed elaborati:

Relazione di fattibilità tecnica ed economica

Planimetria stato di fatto

Planimetria stato di progetto

Computo metrico estimativo

Quadro economico

Planimetria antincendio

Relazione di prevenzione incendi

Calcolo competenze tecniche

Cronoprogramma

L'importo complessivo del progetto secondo il seguente quadro economico ammonta ad Euro 720.00,00 così distinto:

<b>A)</b>	<b>Lavori</b>	€ 540.868,86
a1)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.243,07
a2)	Incidenza mano d'opera	€ 124.593,65
a3)	Lavori a base di gara soggetti a ribasso	€ 404.032,14
	<b>Sommano i Lavori</b>	<b>€ 540.868,86</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b1)	IVA al 10% sui lavori	€ 52.862,58
b2)	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023	€ 10.572,52
b3)	Spese tecniche per collaudo strutturale in corso d'opera	4.206,04
b4)	Spese tecniche per indagini geologiche	3.868,50
b5)	Competenze tecniche (PE, DL, CSP, CSE, Regolare esecuzione)	62.917,12
b6)	Prove di laboratorio compresa IVA	3.779,02
b7)	Spese tecniche per verifica vulnerabilità sismica struttura esistente (DDG 5456 del 19.07.2017)	3.000,00
b8)	Cassa previdenza (4% su b3+b4+b5+b7)	2.959,67

b9)	IVA al 22% su (b3+b4+b5+b7+b8)	€ 16.929,29
b10)	Versamento contributo a favore dell'ANAC per lavori	€ 410,00
b11)	Oneri conferimento in discarica autorizzata	€ 4.212,00
b12)	Imprevisti e lavori in economia compreso IVA	€ 16.374,07
	<b>Somano</b>	<b>€ 179.131,14</b>
<b>Importo complessivo del progetto</b>		<b>€ 720.000,00</b>

**Richiamata** l'approvazione in linea tecnica resa da Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 nel combinato disposto con la L.R. 17.05.2016 n.° 8 nella quale sono riportati i pareri e le approvazioni acquisiti presso gli enti competenti;

**Considerato** che il Consiglio di Stato Sez. VII, con sentenza n.° 7699 del 20.09.2024 ha ribadito che il progetto preliminare e lo studio di fattibilità rientrano nella competenza della Giunta comunale in considerazione del fatto che tale livello di progettazione "definisce il quadro delle esigenze da soddisfare", rientrando quindi a pieno titolo negli indirizzi politico-amministrativi che l'ente locale persegue, selezionandoli con un tasso di elevata discrezionalità, nell'interesse della collettività.

**Visti:**

- l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Sicilia;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.Lgs. 36/2023;
- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale sull'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- la Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Municipale n.° 73 del 26.09.2024;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

**PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) di approvare integralmente la narrativa che precede, ritenendola parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare in linea amministrativa il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica afferente i **Lavori di ristrutturazione con ampliamento per la rifunzionalizzazione del fabbricato di proprietà comunale sito in viale dei caduti, da adibire ad asilo nido**, cod. CUP G28H24000710006, dell'importo di euro 720.000,00 interamente finanziato con fondi PNRR M4C1I1.1 (Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n.° 23 del 13.06.2024 che approva l'elenco, in ordine alfabetico per regione, degli enti locali e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'articolo 3, commi 2, 3 e 4, e ai sensi dell'articolo 3, commi 5 e 6, dell'Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 68047);
- 3) di demandare al Responsabile dell'Area V di procedere ai sensi dell'articolo 6-bis del DI 152/2021 alla predisposizione degli atti per l'inserimento dell'opera nei documenti di programmazione di cui all'articolo 37 del codice dei contratti pubblici disciplinante il programma delle opere pubbliche;
- 4) di dichiarare, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della l. r. 3 dicembre 1991, n. 44, l'atto immediatamente esecutivo stante la scadenza del 31.10.2024 prevista dalla convenzione sottoscritta con il MIM per l'aggiudicazione dei lavori;

Randazzo, li 17/10/2024



Il Responsabile dell'Area V  
Geom. Gaetano Mavica



**PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA AVENTE AD OGGETTO:**

Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per i Lavori di ristrutturazione con ampliamento per la rifunzionalizzazione del fabbricato di proprietà comunale sito in viale dei caduti, da adibire ad asilo nido, cod. CUP G28H24000710006, dell'importo di euro 720.000,00 finanziato con fondi PNRR M4C1I1.1

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
- parere NON FAVOREVOLE per le motivazioni allegate.

Randazzo, li 17/10/2024



**Il Responsabile dell'Area V**  
Geom. Gaetano Mavica

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

La presente proposta non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente. Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE
- parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile per le motivazioni allegate.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, come applicabili nell'Ordinamento regionale:

- parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 267/2000):  
si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Imp.	Imp.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo	Capitolo	Missione	Pre-Acc.	Acc.
.....	€ xxx.xxx,xx	x.xxx.xxx	xxx	xxxx/xxxx	xxxx/xxxx

e si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa”;

parere NON FAVOREVOLE di regolarità contabile e non si appone l'attestazione della copertura finanziaria, per le motivazioni allegate.

Randazzo, li 17/10/2024



Il Responsabile dell'Area

**Controdeduzioni del Settore proponente alle osservazioni di cui al parere di regolarità contabile**

Osservazioni controdedotte dal Responsabile del Settore proponente con nota mail prot.....n.....

Parere di regolarità tecnica confermato: SI  NO

LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA :



DR. SSA ALFONSA CALIO'

DOTT. COSIMO GAMBADAURO

DR.SSA ISABELLA GIUSTO

IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Chiara Morelli

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa, in copia, all'Albo Pretorio *on line* del Comune per 15 giorni consecutivi dal 18 OTT. 2024 al 02 NOV. 2024 al n. \_\_\_\_\_

Randazzo, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile della pubblicazione on line

### IL SEGRETARIO COMUNALE

Su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione all'albo *on line* di cui sopra

#### CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on line il giorno 18 OTT. 2024 per quindici giorni consecutivi.

Randazzo, li \_\_\_\_\_



Il Segretario Generale  
Avv. Chiara Morelli

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17.10.2024

- in quanto decorsi 10 giorni dalla pubblicazione come sopra certificato
- in quanto dichiarata immediatamente esecutiva dall'organo deliberante



Il Segretario Generale

Avv. Chiara Morelli